

## SELETUSKIRI

### 0 ÜLDOSA

0.1	Töö nimetus.....	3
0.2	Projekti tellija.....	3
0.3	Peaprojekteerija .....	3
0.4	Projekteerija .....	3
0.5	Hoone tehnilised näitajad .....	3

### 1. TULEOHUTUSNÕUDED .....3

1.1	Töövõtu piiritus .....	3
1.2	Üldnõuded .....	3
1.2.1	Kasutatud normdokumentide loetelu .....	3
1.2.2	Hoone kasutusviis tuleohutuse järgi .....	4
1.2.3	Hoone tuleohuklass .....	4
1.2.4	Tulekaitsetase .....	4
1.2.5	Hoone tuleohutusklass .....	4
1.3	Tulepüsisvus, tuletundlikkus ja eripõlemiskoormus .....	4
1.3.1	Tulepüsisvus.....	4
1.3.1.1	Jäigastavate ja kandekonstruktsioonide tulepüsisvus.....	4
1.3.2	Tuletundlikkus .....	5
1.3.2.1	Välisseina tuletundlikkus.....	5
1.3.2.2	Sisepindade tuletundlikkus .....	5
1.3.2.3	Katuse ja katusekatte väline tuletundlikkus.....	5
1.3.2.4	Rõdu, lodža ja terrassi tuletundlikkus.....	5
1.3.2.5	Toruisolatsiooni tuletundlikkus .....	5
1.3.2.6	Kaabli tuletundlikkus.....	6
1.3.3	Eripõlemiskoormus .....	6
1.4	Tulekahju ja selle ohu vältimine .....	6
1.4.1	Tuletõkkeseptsioonide moodustamine .....	6
1.4.2	Tuletõkkekonstruktsioonide tulepüsisvus.....	6
1.4.3	Hoone tuletõkkeseptsiooni piirpindala .....	6
1.4.4	Avatäited ja tehnosüsteemid tuletõkkekonstruktsioonis .....	7
1.4.5	Tuletõkkeuksed.....	7
1.4.6	Hoonetevaheline kuja .....	7
1.5	Küttesüsteemi ja ventilatsiooni tuleohutus .....	7
1.5.1	Küttesüsteemi tuleohutus .....	7
1.5.2	Ventilatsiooni tuleohutus.....	7
1.6	Tuleohutuspaigaldised .....	7
1.6.1	Tulekahjusignalisatsioon .....	7
1.6.2	Väljapääsutee valgustus.....	8

1.6.3 Paanikavastane valgustus .....	8
1.6.4 Ohtliku tööpiirkonna valgustus .....	8
1.6.5 Ehitisesisene tuletõrjeveevärk.....	8
1.6.6 Suitsu-ja soojuste eemaldamine.....	8
1.6.7 Piksekaitse .....	9
1.6.8 Tulekustutid.....	9
1.7 Evakuatsiooni tagamine.....	9
1.7.1 Hoonetes viibivate inimeste arv .....	9
1.7.2 Evakuatsioonipäas.....	9
1.7.3 Evakuatsioonitee.....	10
1.7.4 Väljumistee.....	10
1.7.5 Evakuatsiooni-ja väljumisteele asuvad uksed .....	10
1.7.6 Evakuatsiooni-ja väljumistee uste sulused.....	10
1.8 Päästetööde ja meeskonna ohutuse tagamine .....	10
1.8.1 Juurdepääsutee .....	10
1.8.2 Sisepääs hoonesse .....	10
1.8.2.1 Sisepääs hoonesse .....	10
1.8.2.2 Juurdepääs keldrikorrusele .....	10
1.8.2.3 Juurdepääs põõningule .....	11
1.8.2.4 Juurdepääs katusele .....	11
1.8.3 Päästemeeskonna infopunkt.....	11
1.8.4 Päästemeeskonna operatiivkaart.....	11
1.9 Ehitiseväline tuletõrjeveevärk .....	11
1.9.1 Vooluhulk .....	11
1.9.2 Tulekustusvee kaugus .....	11

## 0 ÜLDOSA

### 0.1 Töö nimetus

**Kivi tn 1 klubihoone laiendamine ja rekonstrueerimine hooldekoduks**

### 0.2 Projekti tellija

**Tellija/omanik** Aktsiaselts Telset  
**Registrikood** 10098483  
**Aadress** Õismäe tee 57a Tallinn

### 0.3 Peaprojekteerija

**OSAÜHING ARHITEKTIBÜROO ORUB**  
**Registrikood** 11087369

### 0.4 Projekteerija

**Tuleohutus** **OSAÜHING ARHITEKTIBÜROO ORUB**  
**Aadress** Männimäe tee 2 Äigrumäe küla Viimsi 74014  
**Registrikood** 11087369  
**MTR nr** EEP000220 Projekteerimine  
**Kontakt:** +372 509 2121 // info@orub.ee  
**Vastutav spetsialist** Viljar Orub, volitatud arhitekt tase 7 kutsetunnistus 179696

### 0.5 Hoone tehnilised näitajad

Ehitise tehnilised näitajad on järgmised:

Nimetus	Ehitusprojektiis
Ehitisealune pind, m <sup>2</sup>	<b>1117</b>
Maapealsete korruste arv	<b>2</b>
Maa-aluste korruste arv	<b>0</b>
Kõrgus, m	<b>14,2</b>
Suletud netopind, m	<b>1556.5</b>

## 1. TULEOHUTUSNÕUDED

### 1.1 Töövõtu piiritletus

Projekteerimise töövõtt sisaldab :

- üldhooldekodu tuleohutus
- Osutatav teenus: ööpäevaringne hooldusteenus

### 1.2 Üldnõuded

#### 1.2.1 Kasutatud normdokumentide loetelu

Määrused:

- Majandus- ja taristuministri 17.07.2015 määrus nr 97 "Nõuded ehitusprojektile"
- Siseministri 30.03.2017 (01.03.2021) määrus nr 17 Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded“ ;
- Siseministri 30.08.2010 määrus nr 39 „Nõuded tulekustutitele ja voolikusüsteemidele, nende valikule, paigaldamisele, tähistamisele ja korrashoiule”;
- Siseministri 07.01.2013 määrus nr 1 „Nõuded tulekahjusignalisatsioonisüsteemile ja ehitised, kus tuleb automaatse tulekahjusignalisatsioonisüsteemi tulekahjuteade juhtida Häirekeskusesse

- Siseministri 18.02.2021 määrus nr 10 Veevõtukoha rajamise, katsetamise, kasutamise, korrashoiu, tähistamise ja teabevahetuse nõuded, tingimused ja kord
- Tuleohutusala ehitiste projektide koostamisel kasutatakse vastavasisulistes õigusaktides ja standardites kehtestatud nõudeid.

Standardid:

- EVS 812-2:2014 Ehitise tuleohutus. Ventilatsioonisüsteemid
- EVS 812-3:2018 Ehitise tuleohutus. Küttesüsteemid
- EVS 812-6:2012 Ehitise tuleohutus. Tuletõrje veevarustus
- EVS 812-7:2018 Ehitistele esitatava põhinõude, tuleohutusnõude tagamine projekteerimise ja ehitamise käigus
- EVS 620-2:2012 „Tuleohutus. Osa 2. Ohutusmärgid“.
- EVS 871:2017 Tuletõrje- ja evakuatsiooni avatäited ja sulused. Kasutamine
- EVS 919:2020 Suitsutõrje. Projektide koostamine, seadmete paigaldus ja korrashoid
- EVS 932:2017 Ehitusprojekt
- EVS-EN 1838:2013 „Valgustehnika. Hädavalgustus
- EVS-EN 50172 Evakuatsiooni hädavalgussüsteemid
- EVS-EN 62305 seeria: Piksekaitse
- EVS-EN 12101 seeria: Suitsu ja kuumuse kontrollsüsteemid
- CEN/TS 54-14 Automaatne tulekahju-signalisatsioonisüsteem. Osa 14 Planeerimise, projekteerimise, paigaldamise, üleandmise-vastuvõtu, kasutamise ja hoolduse eeskirjad

Juhendid jms

## 1.2.2 Hoone kasutusviis tuleohutuse järgi

Siseministri määruse nr 17 LISA 1 „Hoonete liigitus tuleohutuse järgi“ on:  
**III-kasutusviis (hoolekande-ja kinnipidamishooned) nt üldhooldekodu**

## 1.2.3 Hoone tuleohuklass

III-kasutusviisiga hoone projektis tuleohuklassi ei käsitleta

## 1.2.4 Tulekaitsetase

III-kasutusviisiga hoone projektis tulekaitsetaset ei käsitleta

## 1.2.5 Hoone tuleohutusklass

Hoone tuleohutuse määravad Siseministri määruse nr 17 LISAS 1 nimetatud hoone kasutusviis, ruumide kasutusotstarve, korruste arv ja pindala, hoone kõrgus, tuletõkkeseksiooni pindala, kasutajate arv, eripõlemiskoormus ja hoones toimuva tegevuse tuleohtlikkus.

Projekteeritud ehitise tuleohutusklass on: TULEKINDEL (tähis TP-1)

## 1.3 Tulepüsimine, tuleohtlikkus ja eripõlemiskoormus

### 1.3.1 Tulepüsimine

#### 1.3.1.1 Jälgitavate ja kandekonstruktsioonide tulepüsimine

Ehitise tuleohuklass TP-1 pealmaakorrustel

Kasutusviis III	Eripõlemiskoormus alla 600 MJ/m <sup>2</sup>	R60
-----------------	--	-----

Kandvate seinte, vahelae kandekonstruktsiooni tulepüsimine R60 ja kandetarindid vähemalt A2 tuleohtlikkusega.

Pööningu vahelae kandekonstruktsioon on osaliselt puidust, mis kapseldatakse mittepõlevast materjalist katematerjaliga. R60 korral peab katematerjalil tulekestusvõime olema K<sub>230</sub>

Pööningu katusekonstruktsiooni osad, mis on ühenduses pööningu vahelae puittarinditega, kaetakse tulekaitsevööbaga B-s1,d0.

Terasprofiilid kaetakse tulekaitsevärviga R60.

### 1.3.2 Tuletundlikkus

#### 1.3.2.1 Välisseina tuletundlikkus

Siseministri määrus nr 17 LISA 7 „Välisseina, välisseina välispinna ja õhutuspiilu välis-ja sisepinna nõutud tuletundlikkus“ kohaselt:

Hoone	tuleohutusklass TP-1, III-kasutusviis	Ehitusprojekti
Soojustussüsteem	A2,d0	Ei ole
Välisseina välispind	B-d0	Mineraalne krohv
Õhutuspiilu välispind	B-d0	Ei ole
Õhutuspiilu sisepind	B-s1,d0	Ei ole

#### 1.3.2.2 Sisepindade tuletundlikkus

Siseministri nr 17 Lisa 6 „Sisepindade nõutud tuletundlikkus“ kohaselt:

Tuleohutusklass TP-1 ja III-kasutusviis

Ruumi nimetus	Pind	Tuletundlikkus
Ruumid üldiselt	Sein-lagi Põrand	B-s1,d0 Dfl-s1
Evakuatsioonitee (evakuatsioonitrepikoda)	Sein-lagi Põrand	A2-s1,d0 Dfl-s1
III-kv Sisekoridor	Sein-lagi Põrand	B-s1,d0 Dfl-s1
Mittekasutatav pööning	Pööningu vahelae pealispind	B-s1,d0
Tehnilised ruumid, panipaik	Sein-lagi Põrand	B-s1,d0 Dfl-s1
Saunad	Sein-lagi Põrand	D-s2,d2 -

#### 1.3.2.3 Katuse ja katusekatte väline tuletundlikkus

Katusekatte väline tuletundlikkus peab olema Broof(t<sub>2</sub>). Katusekate valtsplekk

#### 1.3.2.4 Rõdu, lodža ja terrassi tuletundlikkus

Hoone kõrval terrassid. Tuletundlikkus A2-s1,d0

#### 1.3.2.5 Toruisolatsiooni tuletundlikkus

Ehitise tuleohuklass TP-1 pealmaakorrustel

Eksponeeritud pind > 20%	A2 <sub>L</sub> – s1,d0 A2 – s1,d0
Eksponeeritud pind < 20%	
Ümbritsevatel pindadel nõue B-s1,d0	

L – toru isolatsioon

### 1.3.2.6 Kaabli tuletundlikkus

Üldjuhul

III kasutusviis (rohkem kui 10 voodikohta)	
Üldiselt	Cca-s1,d1,a2
Evakuatsioonitee *	Cca-s1,d1,a2

\*Evakuatsiooniteel tuleb tagada kaabli kaitstud tule eest (K) kestusega vähemalt 10 minutit kasutades materjale, mis vastavad selle ruumi tuletundlikkuse nõudele määruse nr 17 lisa 6 järgi.

Tuletundlikkuse nõuet ei esitata kaablile, mis siseneb hoone alajaamaruumi või elektripeajaotlasse hoonest väljastpoolt, ega läbi elu-, majutus-, hoolekande-, kinnipidamis-, kogunemis-, tööstus-, lao- või kontoriruumi ning väljumis- või evakuatsiooniteed.

Potentsiaalselt (võimalikult) pinget alla jäävad kaablid peavad olema kogu nende kulgemise tee jooksul olema paigutatud kas kõrisse, renni või kaabliredelisse. Tähistus peab olema tehtud kontrastse (hästi loetava) sildiga (nt „PV“). Tähistus peab olema mõlemas kaabliotsas ja ligipääsetavates kohtades korrustel, kui kaabel kulgeb korruste vahel kinnises šahtis, ei ole tähistamine selles osas vajalik.

### 1.3.3 Eripõlemiskoormus

Eripõlemiskoormuse rühmad :

> 1200 MJ/m <sup>2</sup>	nt raamatukogu koos hoidlatega, laoruum või arhiiv, kus hoiustatakse põlevmatrejali
600-1200 MJ/m <sup>2</sup>	nt kauplus, näitusehall, raamatukogu ilma hoidlata, mootorsõidukite remondi-või hoolderuum, eluhoone kelder, milles on hoiuruumid ja tehniline kelder
< 600 MJ/m <sup>2</sup>	nt eluhoone, majutusruum, ravi-või <b>hoolekandeaustus</b> , kinnipidamishoone, restoran, büroohoone, kool, spordisaal, teater ja kirik

Üldhooldekogu ruumide eripõlemiskoormus kuni 600 MJ/m<sup>2</sup>

## 1.4 Tulekahju ja selle ohu vältimine

### 1.4.1 Tuletõkkeseptsioonide moodustamine

Tuletõkkeseptsioonid moodustatakse :

- Korrustest
- Evakuatsioonitrepikojast
- Liftisahtist
- Ventilatsioonikambrist ruum 301
- Tehnosahtidest
- Saunaruumidest 128-127-126-124

### 1.4.2 Tuletõkkekonstruktsioonide tulepüsisus

Hoone tuleohutusklass	TP-1 / eripõlemiskoormus alla 600 MJ/m <sup>2</sup>
Pealmaakorrustel	EI60
Pööningul	EI30

### 1.4.3 Hoone tuletõkkeseptsiooni piirpindala

Tuleohutusklassi TP-1 kuuluva III-kasutusviisiga hoone tuletõkkeseptsiooni piirpindala on kuni 800m<sup>2</sup>. Üldhooldekodu tuletõkkeseptsioonide piirpindalad on lubatud piires.

#### 1.4.4 Avatäited ja tehnosüsteemid tuletõkkekonstruktsioonis

Tuletõkkekonstruktsioonis oleva ukse ja akna tulepüsivusaeg peab olema vähemalt 50 protsenti tuletõkkekonstruktsioonile ettenähtud tulepüsivusajast, kuid kõige vähem 30 minutit. Avatäitede paigalduseks või kinnituseks kasutatakse materjale, mille tulekindlikkus on vähemalt B.

Tuletõkkeuks varustatakse sulgemisseadmega.

Tuletõkkekonstruktsiooni täielikult või osaliselt läbiva tehnosüsteemi tulepüsivusaeg peab olema vähemalt 50 protsenti tuletõkkekonstruktsioonile ettenähtud tulepüsivusajast. Kommunikatsioonide läbiviikude lahendus vastavalt eriosa tegija poolt valitud toote nõuetele.

Ventilatsioonitorustiku läbiminekul tuletõkkekonstruktsioonist paigaldatakse tuletõkkeklapid, mille tulepüsivus vastab konstruktsiooni tulepüsivusele. Kui kasutatakse E tulepüsivusega klappe, varustatakse mõlemal pool tuletõkkekonstruktsiooni ventilatsioonitoru nõuetele vastavas ulatuses tuletõkkeisolatsiooniga.

Ventilatsioonikanalite puhastusluugid paigaldatakse tuletõkestite juurde ja kanali üle 45° nurgakohtade lähedale. Puhastusluukide tulepüsivus on vähemalt 50 % kanali tulepüsivusest. Puhastusluuki saab avada ainult töövahendiga.

Vee- ja kanalisatsioonitorude läbiminekul tuletõkkekonstruktsioonist varustatakse nimetatud torud tuletõkkemansettidega või -mähisega.

#### 1.4.5 Tuletõkkeuksed

Tuletõkketarinditesse paigaldatakse tuletõkkeuksed.

Tuletõkkeuks, mille kaudu pääseb evakuatsiooniteele või evakuatsioonitrepikotta, peab lisaks tulepüsivusele vastama minimaalselt nõudele  $S_{200}$

Tuletõkkekonstruktsioonis kasutatakse tuletõkkeust, mis lisaks tulepüsivusele vastab minimaalselt nõudele  $S_a$ , kui selline uks on hingedel käiguuks.

#### 1.4.6 Hoonetevaheline kuja

Kivi tn 1 üldhooldekodu ja naaberkruntide ehitiste vahe on suurem kui 8m ning ehituslikke meetmeid tuleleviku tõkestamiseks ei ole vaja rakendada.

### 1.5 Küttesüsteemi ja ventilatsiooni tuleohutus

#### 1.5.1 Küttesüsteemi tuleohutus

Küttesüsteemi väljaehitamisel täidetakse Eesti Standardi EVS 812-3 Ehitise tuleohutus. Küttesüsteemid nõudeid. Hoone küttesüsteem on maasoojuspumbal vesipõrandaküte

#### 1.5.2 Ventilatsiooni tuleohutus

Ventilatsioonisüsteemi väljaehitamisel täidetakse Eesti Standardi EVS 812-2 Ehitise tuleohutus. Ventilatsioonisüsteemid nõudeid.

Ventilatsioonitorude läbiviigul läbi tuletõkketarindi kasutatakse tuletõkkeklappe või tuletõkkeseptsiooni trantsiitoruna läbiva ventilatsiooni toru mineraalvillast koorikuga isoleerimist.

Köögi kohtemalduskanali tulekindlikkus A2-s1,d0

### 1.6 Tuleohutuspäigaldised

#### 1.6.1 Tulekahjusignalisatsioon

Hoone varustatakse automaatse tulekahjusignalisatsiooniga (ATS-ga).

Tulekahju võimalikult varakult avastamiseks kasutatakse ruumides valdavalt optilisi (O-) suitsuandureid. Temperatuuriandureid kasutatakse ainult nendes ruumides, kus keskkonnatingimustest sõltuvalt ei ole teiste anduritüüpide kasutamine võimalik, kusjuures tuleb eelistada DM-temperatuuri-andurit.

ATS-ga juhitakse :

- ATS lülitab rakendumisel ventilatsiooniseadmed välja. Ventilatsioon lülitatakse sisse käsitsi, peale seda, kui ATS keskseade on töös ;
- ATS rakendudes avab evakuatsiooniteedel olevate läbipääsusüsteemidega varustatud uste elektrilukud, kui läbipääsusüsteem piirab liikumist evakuatsiooni suunal.
- ATS vabastab tuletõkkeuste magnethoidjad
- ATS juhib lifti ATS käivitumisel 1.korrusele
- ATS juhib vestibüüli 102 tuletõkkekardina sulgemist

Keskseade saab toite vastava piirkonna elektrikilbist ja reservtoite akudelt, mis peavad tagama ATS seadmete katkematu töö 72 tunni jooksul normaalrežiimis ja 0,5 tunnise häiresoleku ajal.

Käsiteadustid tuleb paigaldada evakuatsiooniteedele, igast evakuatsiooniks mõeldud trepikotta viivast uksest sissepoole või väljapoole ja väljapääsude juurde. Üldjuhul paigaldatakse käsiteadustid põrandast 0,9 m kuni 1,4 m (soovitavalt 1,2 m) kõrgusele ja need vastavad standardile EN 54-11

### 1.6.2 Väljapääsutee valgustus

EVS-EN 50172 Evakuatsiooni hädavalgustussüsteemid

EVS-EN 1838 Valgustehnika. Hädavalgustus

Ööpäevaringses kasutuses olevas III-kv hoones väljapääsutee valgustus tagatakse turvavalgustite toimimisajaga vähemalt 90 minutit (SM 30.03.2017 määrus nr 17 §32 (3) 1)

Evakuatsioonivalgustid paigaldatakse väljapääsude ukse kohale. Evakuatsiooniteel peab olema tagatud valgustihedus minimaalselt 1 lx.

Päästevahendite juures tagatakse valgustihedus 5 lx. Päästemeeskonna infopunktis tagatakse valgustus vähemalt valgustugevusega 5 lx ja vähima toimimisajaga üks tund.

### 1.6.3 Paanikavastane valgustus

Paanikavastane valgustus toomisajaga vähemalt 1 tund (SM 30.03.2017 määrus nr 17 §33 (2) 3)

paigaldatakse:

- kindlaksmääramata evakuatsiooniteega hoonesisesele avatud alale, kus viibib sama ajal vähemalt kümme inimest või mille üldpindala on rohkem kui 60 ruutmeetrit
- Liikumispuudega inimestele mõeldud tualetti-või riietusruumi
- Tualett- või riietusruumi, mille pindala on rohkem kui 10 m<sup>2</sup>

Paanikavastane valgustus paigaldatakse ruumidesse :

109 inva-wc

124 inva-wc

126 garderoob

### 1.6.4 Ohtliku tööpiirkonna valgustus

Päästevahendite juures tagatakse valgustihedus 15 lx.

### 1.6.5 Ehitisesisene tuletõrjevõrk

SM määruse nr 17 §35 kohaselt märgtõusutoru paigaldamine ei ole vajalik

### 1.6.6 Suitsu-ja soojuse eemaldamine

III-kasutusviisiga hoone suitsueemaldamine on lahendatud järgmiselt :



### **lahendusviis 1 (loomulik) / käivitustase 1 (käsitsi)**

Hoone enamuses ruumides lahendatakse suitsutõrje loomuliku tõmbega : Kasutatakse ruumi ülemises kolmandikus paiknevaid ning põrandapinnast avatavaid luuke, ukseavasid ja aknaid.

Ruumidest pindalaga alla 50 m<sup>2</sup> on suitsueemaldamine lahendatud kõrvaloleva ruumi suitsueemaldustsooni kaudu.

1.korrusel on tehniline ruum 139 pindalaga 13m<sup>2</sup>, mis on juurdepääsuga trepikojast ruum 140. Selle ruumi suitsueemaldamine on lahendatud läbi trepikoja, suitsu eemaldamine päästetöötaja poolt käsitsi.

Vahekorruusel on abiruum 244 pindalaga 36m<sup>2</sup>, mis on juurdepääsuga trepikojast ruum 245. Selle ruumi suitsueemaldamine on lahendatud läbi trepikoja, suitsu eemaldamine päästetöötaja poolt käsitsi.

### **lahendusviis 2 (avamine elektriavamisega) / käivitustase 3 (suitsueemaldamine automaatne / õhu kompenseerimine käsitsi)**

hoones on kaks suitsutsooni

**SE 1.1L<sub>3</sub>** Trepikoda läbi kahe korruse : 1.korrusel ruum nr 140 trepikoda ja 2.korrusel ruum nr 245 trepikoda. Suitsueemaldusava efektiivpindalaga pindalaga 0,5m<sup>2</sup>. Avamine elektriavamisega distantsilt

**SE 1.2L<sub>3</sub>** Ruum läbi kahe korruse : 1.korruse ruum nr 114 on läbi kahe korruse. Suitsueemaldamise on lahendatud sahtiga, kus alumise ja ülemise luugi avanemine on lahendatud sünkroonselt töötavate elektriavajadustega

### **lahendusviis 2 (elektriavamisega) / käivitustase 2 (käsitsi)**

hoones on üks suitsutsoon

**SE 3.1L<sub>2</sub>** Pööningul asub ventilatsioonikamber 301. Ventilatsioonikambri suitsueemaldamine on lahendatud läbi pööningu katusesse paigaldatavate kahe katuseakna. Avamine käsitsi elektriavamisega distantsilt

## **1.6.7 Piksekaitse**

Hoone varustatakse piksekaitsega (III-kasutusviis). Hoone piksekaitsesüsteemi **kaitseklass III**, mis kaitseb ehitist ja ehitise elektripaigaldist pikse otsetabamuse ja maapealsete metallkommunikatsioonide kaudu siseneva või seal tekkiva potentsiaali kuhjumise eest.

## **1.6.8 Tulekustutid**

III-kasutusviisiga hoonesse paigaldatakse käsitulekustutid arvestusega 1/200m<sup>2</sup> (SM 30.08.2010 määrus nr 39).

1.korruse suletud netopind koos vahekorruusega on 884,2m<sup>2</sup>, korrusele paigaldatakse kokku viis 6-kg pulberkustutit.

2.korruse suletud netopind on 627.3m<sup>2</sup>, korrusele paigaldatakse kokku neli ABC-klassi 6-kg pulberkustutit.

Pööningul oleva ventkambri pindala on alla 50m<sup>2</sup> ning sellesse paigaldatakse üks ABC-klassi 6-kg pulberkustuti.

Kööki paigaldatakse üks F-klassi 2kg käsikustuti

## **1.7 Evakuatsiooni tagamine**

### **1.7.1 Hoones viibivate inimeste arv**

Üldhooldekodus viibivate inimeste arv on arvestatud järgmiselt : 41 patsienti, 5 teenindavat personali, päeval 2 köögipersonali ja kuni 5 külastajat. seega argipäeval inimeste arv hoones kuni 53 inimest.

Külastuspäeval võib hoones viibivate inimeste arv tõusta kuni 100 inimeseni.

### **1.7.2 Evakuatsioonipäas**

Igal evakuatsioonialal on kaks väljapääsu laiusena vähemalt 1200mm.

### 1.7.3 Evakuatsioonitee

Evakuatsioonitee laius on üldjuhul 1200mm. Evakuatsioonitee vaba kõrgus pealmaa korrusel peab olema vähemalt 2100 millimeetrit, kusjuures selle kõrguse ulatuses ei tohi olla takistusi. Kõrgus pööningul ja keldris peab olema vähemalt 1900 millimeetrit. Kui pööningu- või keldrikorrusel on püsivaid töö- või viibimiskohti, peab vaba kõrgus vastama evakuatsioonitee mõõtmetele (vähemalt 2100mm).

Evakuatsiooniteed ja evakuatsioonipääsud on tähistatud korruste plaanidel. Nõuded tuleohutusmärkidele vastavalt EVS 620-2 Tuleohutusmärgid

Evakuatsioonialast välja viiv uks peab olema tähistatud. Evakuatsioonialal peab olema vähemalt kaks evakuatsioonipääsu. Evakuatsiooniteel peab olema tagatud valgustihedus minimaalselt 1 lx.

### 1.7.4 Väljumistee

Väljumistee peab olema tähistatud. III-kasutusviisiga hoones on väljumistee maksimaalpikkus evakuatsioonipääsuni 30m. Väljumistee võib olla maksimaalpikkusest pikem 50 protsenti, kui hoones on automaatne tulekahjusignalisatsioonisüsteem. Hoonesse paigaldatakse ATS ning väljumistee pikkuseks on arvestatud  $30 \times 1.5 = 45$  m.

### 1.7.5 Evakuatsiooni-ja väljumisteele asuvad ukсед

Uks peab olema paigaldatud sedasi, et :

- Avanema vähemalt  $90^\circ$
- Avanema evakuatsiooni suunas (va kuni 30 inimest)
- Trepikoja poolse avanev uks ei tohi kitsendada evakuatsiooniteed ja takistada evakuatsiooni
- valgusava laius = evakuatsioonitee laiusega
- valgusava kõrgus üldjuhul  $\geq 2000$ mm (keldris  $\geq 1800$ mm)
- lävepaku kõrgus max 25mm
- Ukse valgusava laius vähemalt 850mm

### 1.7.6 Evakuatsiooni-ja väljumistee uste sulused

Sellise hoone ja ruumi evakuatsiooniustel, mis on ette nähtud 30–150 inimese evakuatsiooniks, kasutatakse lingi või surunupuga evakuatsioonisulused vastavalt standardi EN 179 nõuetele.

## 1.8 Päästetööde ja meeskonna ohutuse tagamine

### 1.8.1 Juurdepääsutee

Päästetehnikale on tagatud juurdepääs kinnistule. Päästetehnikale on tagatud juurdepääs päästemeeskonna infopunkti. Juurdepääsukaugus päästetehnikale hoone sissepääsudest on vähem kui 50m.

Juurdepääsutee laius  $\geq 3,5$ m. Värava puhasava  $L \geq 4.0$ m. Juurdepääsutee kandevõime  $\geq 25$  t.

### 1.8.2 Sissepääs hoonesse

#### 1.8.2.1 Sissepääs hoonesse

Päästemeeskonna sisenemistee on tähistatud 1.korruse plaanil TO-5-01, ruum 140 trepikoda.

#### 1.8.2.2 Juurdepääs keldrikorrusele

Hoonel puudub keldrikorrus

### 1.8.2.3 Juurdepääs pööningule

Hoonel on pööning. Juurdepääs pööningule on trepikoja 2.korruselt algavast sahtist, pööningukorrusel on sahti seinas uks M8/21 EI30 S200.

### 1.8.2.4 Juurdepääs katusele

Hoone madalama räästa kõrgus maapinnast on 8.20m. Juurdepääs katusele on lahendatud hoonesiseselt pööningult, katusekattesse paigaldatud suitsueemaldusakna kaudu. Akna alla paigaldatakse kohtkindel redel, mis peab vastama EVS 812-7 p14.2.4 nõuetele, so redeli min.laius 0,4m, pulkade min pikkus 0,35m ja pulkade vahe kuni 0,3m.

### 1.8.3 Päästemeeskonna infopunkt

Hoone on päästemeeskonna operatiivkaardi koostamise kohustusega hoone (hoones on automaatne adresseeritud ATS).

Lihtsa ruumiplaneeringuga ühe-ja kahekorruselises ehitises, mille pindala ei ületa 2400m<sup>2</sup>, võib infipunkt asuda nt tamburis, millest ei ole moodustatud tuletõkkesektsiooni (EVS 812-7 p14.3.4).

Päästemeeskonna infopunkt ruumis 201/Tambur. Infopunkt tähistatud infoviidaga «Päästemeeskonna infopunkt». Infopunkti paigaldada EVS 812-7:2018 Lisa D kohane märgistus (märk paigaldatakse infopunkti märgi juurde), päikesepaneelide struktuurskeem ja paigaldusplaan.

Päästemeeskonna infopunktis tagatakse valgustus vähemalt valgustugevusega 5 lx ja vähima toimimisajaga üks tund.

Infopunkt tähistatakse vastava viidaga « Päästemeeskonna infopunkt ». Infopunktis peab olema:

- Tuleohutuspaigaldise infotablood
- ATS juhtimisseadmed
- SE juhtimisseadmed
- Operatiivkaart
- Päästetööks vajalikud skeemid ja joonised
- Teave lisavee andmise võimaluse kohta
- Teave varugeneraatori või päikesepaneelide kohta

### 1.8.4 Päästemeeskonna operatiivkaart

Hoone on päästemeeskonna operatiivkaardi koostamise kohustusega hoone (hoones on ATS). Nõuded operatiivkaardile vastavalt MTM määruse nr 17 lisa 9

## 1.9 Ehitiseväline tuletõrjevõrk

### 1.9.1 Vooluhulk

III-kasutusviisi,  $\leq 8$  korrust, eripõlemiskoormus  $\leq 600$  MJm<sup>2</sup>, tuletõkkesektsiooni piirpindala kuni 800m<sup>2</sup>. Väliste tulekustutusvee vajadus on  $Q=10$  l/s 3 tunni jooksul ehk 108m<sup>3</sup>.

### 1.9.2 Tulekustutusvee kaugus

Projekteeritud üldhooldekodu asub Aedlinna tee 5 hüdrandi töömaa R=100m sees. Pargi tn 5 kõrval olev hüdrant jääb kaugemale kui 100m

